Affidamento in appalto dei Servizi Museali del Sistema MAEC-Parco e concessione di servizi ad esso collegati - Procedura aperta svolta in modalità telematica.
[CIG 7910185B27]

VERBALE n. 1 VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Richiamati:

- la Deliberazione n. 38 assunta nella seduta del 28 febbraio 2019, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il progetto di gestione dei Servizi Museali del Sistema MAEC-Parco e concessione di servizi ad esso collegati, predisposto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e succ. mod. ed int., autorizzando contestualmente l'indizione della gara d'appalto con mandato al Dirigente dell'Area Amministrativa, per 'adozione di tutti gli atti necessari e conseguenti nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int. e dall'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e succ. mod. ed int., nonché degli elaborati tecnici di cui al D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int., in coerenza alle linee generali di indirizzo approvate con il Progetto di gestione;

- il Provvedimento Dirigenziale n. 509/2019 assunto in data 16 maggio 2019 dal Dirigente dell'Area Amministrativa per l'attivazione della procedura ad evidenza pubblica finalizzata alla selezione del soggetto gestore dei Servizi Museali del Sistema MAEC-Parco e concessione di servizi ad esso collegati, secondo i termini ed indirizzi definiti con il progetto di gestione dei servizi di cui in oggetto, redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e succ. mod. ed int., ed approvato dalla Giunta Comunale con Delibera n. 38 assunta nella seduta del 28 febbraio 2019;

Dato atto che con il Provvedimento Dirigenziale n. 509/2019 è stato disposto quanto segue:
A) La durata dell'affidamento, state la natura ed il valore dei servizi in oggetto, è fissata in cinque anni, con riserva, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale di concerto con l'Accademia Etrusca di Cortona, di ripetizione del contratto, alle stesse condizioni contrattuali ed agli stessi prezzi e servizi offerti in sede di gara, per successivi cinque anni, previa verifica della sussistenza delle ragioni di convenienza e di pubblico interesse ed al fine di garantire la necessaria continuità e funzionalità;

B) Il valore stimato dell'appalto ammonta ad euro 2.738.137,00 (oltre IVA nei termini di legge), come di seguito ripartiti:
euro 1.241.970,00, (oltre IVA nei termini di Legge) quale importo posto a base di gara soggetto a ribasso (affidamento primi cinque anni);
euro 1.241.970,00 (oltre IVA nei termini di legge) soggetti a ribasso, in caso di ripetizione del Contratto per ulteriori cinque anni;
euro 124.197,00 (oltre IVA nei termini di Legge) soggetto a ribasso, relativi all'attivazione dell'eventuale proroga tecnica del contatto ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int., nelle more dell'espletamento della procedura di gara per l'individuazione del nuovo soggetto affidatario, per il periodo massimo di 6 mesi;

- euro 50.000,00 (oltre iva nei termini di legge) quali introiti stimati derivanti all'aggiudicatario dalla concessione dei servizi di cui alle lettere i) l) m) n) o) (*bookshop*, visite guidate/laboratori, realizzazione/noleggio audioguide, gestione dell'area camper, no-

leggio bici elettriche) per i primi cinque anni, non soggetti a ribasso, importo puramente indicativo e non a carico della Stazione Appaltante;

- euro 50.000,00 (oltre iva nei termini di legge) quali introiti stimati derivanti all'aggiudicatario dalla concessione dei servizi di cui alle lettere i) l) m) n) o) (*bookshop*, visite guidate/laboratori, realizzazione/noleggio audioguide, gestione dell'area camper, noleggio bici elettriche) in caso di ripetizione del Contratto per ulteriori cinque anni non soggetti a ribasso, importo puramente indicativo e non a carico della Stazione Appaltante;
- euro 15.000,00 (oltre iva nei termini di legge) quali introiti stimati derivanti all'aggiudicatario dai servizi straordinari di cui alla lettera h), per i primi cinque anni, non soggetti a ribasso, importo puramente indicativo a carico dell'appaltatore nei limiti dei servizi effettivamente richiesti ;
- euro 15.000,00 (oltre iva nei termini di legge) quali introiti stimati derivanti all'aggiudicatario dai servizi straordinari di cui alla lettera h), in caso di ripetizione del Contratto per ulteriori cinque anni (ex art. 63, comma 5, D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int.) non soggetti a ribasso, importo puramente indicativo a carico dell'appaltatore nei limiti dei servizi effettivamente richiesti;

L'offerta economica dovrà quindi essere formulata esclusivamente sull'importo soggetto a ribasso pari quindi ad euro 2.608.137,00 (oltre IVA nei termini di legge) così calcolati:

- euro 248.394,00 oltre IVA = importo annuo a base d'asta per tutti i servizi previsti nel presente capitolato;
- euro 1.241.970,00 oltre iva = euro 248.394,00 x 5 anni = importo dell'affidamento per i primi cinque anni;
- euro 1.241.970,00 oltre IVA = euro 248.394,00 x 5 anni = importo in caso di ripetizione del contratto per ulteriori cinque anni (ex art. 63, comma 3, D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int.) ;
- euro 124.197,00 oltre IVA = euro 248.394,00 / 2 = importo in caso di attivazione dell'eventuale proroga tecnica del contatto ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int.

  Totale importo soggetto a ribasso su cui effettuare l'offerta economica e corrispettivo a base d'asta da parte del soggetto affidatario per tutti i servizi indicati nel presente capitolato = euro 2.608.137,00 oltre IVA nei termini di legge.

C) I servizi oggetto di appalto non sono soggetti a rischi di interferenza che pregiudichino la sicurezza per i lavoratori, pertanto gli oneri di sicurezza necessari per l'eliminazione dei suddetti rischi sono stati, in fase preliminare, stimati a zero. Tuttavia potranno essere rivisti qualora specifiche circostanze, attualmente non prevedibili, dovessero evidenziare tale esigenza. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 00,00;

D) ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e succ. mod. ed int. e dell'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e succ. mod. ed int. che:

- l'acquisizione dei Servizi in oggetto mediante affidamento in appalto, soggiace alle norme di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e succ. mod. ed int.;
- la gestione dei servizi verrà affidata a mezzo di procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e succ. mod. ed int. svolta in modalità telematica attraverso la piattaforma regionale START – Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana, al fine di avere il massimo confronto concorrenziale tra gli operatori economici;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del Codice, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, al fine di ottimizzare la qualità dei servizi richiesti, valutata sulla base di criteri oggettivi tecnico/qualitativi fino ad un punteggio massimo pari ad 80 punti e peso economico valutato fino ad un massimo di punti 20 su un totale di 100 punti;

52044 Cortona (AR) Via I. Scotoni – Camucia
tel. 0575 605974 - fax. 0575 631638
e.mail: m.ercolani@comune.cortona.ar.it sito web: www.comunedicortona.it
C.F./P.Iva 00137520516

- in caso di ripetizione del contratto per un massimo di ulteriori cinque anni il valore complessivo dell'appalto viene determinato ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int.;
- il Comune di Cortona e l'Accademia Etrusca di Cortona si riservano inoltre la facoltà di disporre, alla scadenza del contratto oggetto di affidamento, la proroga tecnica ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e succ. mod. ed int., nella misura strettamente necessaria a portare a compimento le procedure per l'individuazione del nuovo soggetto gestore e comunque per il periodo massimo di 6 mesi. In tale caso la Ditta aggiudicataria è tenuta a garantire la gestione dei Servizi alle stesse condizioni stabilite dal Contratto in essere per il tempo necessario all'ultimazione del nuovo procedimento di gara;
- L'Amministrazione Comunale si riserva di chiedere, intervenuta l'aggiudicazione e nelle more di stipula del Contratto, l'esecuzione immediata delle prestazioni relative ai Servizi di cui al presente Capitolato. In tale caso la Ditta aggiudicataria si impegna, anche in pendenza di stipula contrattuale, a rispettare tutte le norme e disposizioni previste nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, nonché nell'offerta presentata;
- L'Accademia Etrusca in qualità di soggetto incaricato della gestione amministrativa e finanziaria del Sistema MAEC–Parco in funzione della Convenzione sottoscritta con il Comune di Cortona in data 6 luglio 2018 (Rep. 034), procederà alla stipula del contratto di servizio nonché all'assunzione ed attuazione di tutti gli atti necessari e conseguenti, in qualità di soggetto responsabile dell'esecuzione del contratto e responsabile per le funzioni di Direzione. L'affidatario sarà pertanto responsabile dell'esecuzione del contratto esclusivamente verso l'Accademia Etrusca di Cortona a cui spettano tutti gli oneri derivanti dalla presente procedura.

E) E' stata approvata la seguente documentazione di gara:
   a) Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale e relativi allegati;
   b) Disciplinare di Gara riportante, tra l'altro, i requisiti di partecipazione inerenti la situazione giuridica e professionale, capacità tecnica e capacità economica e finanziaria nonché i criteri organizzativi di qualità e progettuali qualitativi per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, D.Lgs 50/2016 e succ. mod. ed int.;
   c) Patto di Integrità in vigore per il Comune di Cortona;
   d) Documentazione tecnico-amministrativa per la gestione delle fasi operative del procedimento telematico di gara e l'inserimento nella piattaforma START;

F) Di espletare la procedura in qualità di Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int., per determinare la proposta di aggiudicazione, divenendo efficace l'aggiudicazione solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, ex comma 7, art. 37 D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int., dando atto che, in considerazione degli atti e convenzioni assunte, il contratto sarà stipulato dall'Accademia Etrusca di Cortona – in qualità di soggetto responsabile dell'esecuzione del contratto e responsabile per le funzioni di Direzione – e che pertanto non ci sono oneri diretti per l'Amministrazione Comunale che conferma il proprio impegno nei confronti del sistema MAEC-Parco di cui alla delibera C.C. 61 del 18 giugno 2018;

Dato atto che:
- con gli atti sopra richiamati, in relazione alle disposizione normative vigenti, è stato disposto lo svolgimento della procedura di gara attraverso piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int.;

52044 Cortona (AR) Via I. Scotoni – Camucia
tel. 0575 605974 - fax. 0575 631638
e.mail: m.ercolani@comune.cortona.ar.it sito web: www.comunedicortona.it
C.F./P.Iva 00137520516

- la piattaforma telematica utilizzata è il Sistema di Acquisti Telematico della Regione Toscana – START, strumento di negoziazione regolamentato dalle "*Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana*" e che pertanto le offerte devono essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione Appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema START accessibile all'indirizzo https://start.toscana.it/;
- la procedura è stata pubblicata su START il giorno 22 maggio 2019 con n. 010701/2019. Il termine ultimo di presentazione offerte è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 8 luglio 2019;
- il Bando di Gara è stato pubblicato:
  a) sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea GU/S 2019/S 096-232274 del 20 maggio 2019;
  b) sulla GURI V Serie Speciale Contratti Pubblici n. 59 del 22 maggio 2019;
  c) all'Albo Pretorio online del Comune di Cortona dalla data del 22 magio 2019 e fino alla data dell'8 luglio 2019 - pubb. n. 2019/1186;
  d) nella sotto-sezione Bandi di Gara e Contratti della sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Cortona dalla data del 22 maggio 2019;
  e) sul Sistema Informativo Telematico Appalti della Regione Toscana (SITAT);
  f) su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a diffusione locale ai sensi degli artt. 72, 73 e 2016, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 3, comma 1 lett. b) del D.M. 2 dicembre 2016;

Considerato che:
- nel Bando e nel Disciplinare di gara veniva fissata la data del 15 luglio 2019 – ore 10:00 – quale data per la seduta pubblica presieduta dal RUP per l'ammissione degli operatori economici alla successiva fase di valutazione dell'offerta tecnica demandata ad apposita Commissione Giudicatrice;
- con successivo avviso prot. 2019/23535 pubblicato in data 5 luglio 2019 sulla piattaforma telematica START ed in pari data nella sotto-sezione Bandi e Contratti della sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune di Cortona e all'Albo Pretorio online del Comune di Cortona – ref. 2019/1561 – è stata data comunicazione del rinvio della seduta pubblica per sopraggiunti impedimenti amministrativi;
- con Provvedimento Dirigenziale n. 828/2019 assunto in data 1 agosto 2019, il Dr. Pietro Zucchini – Responsabile U.S.A. Cultura e Turismo – ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int., è stato nominato RUP in sostituzione del Dr. Luca Mazzi a seguito di scadenza natura dell'incarico di Dirigente Area Amministrativa. Il Provvedimento Dirigenziale ha assolto le forme di pubblicazione legale a partire dalla data del 2 agosto 2019;
- con avviso prot. 2019/27972 pubblicato in data 19 agosto 2019 sulla piattaforma START ed ed in pari data nella sotto-sezione Bandi e Contratti della sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune di Cortona e all'Albo Pretorio online del Comune di Cortona – ref. 2019/1853, è stata data comunicazione dello svolgimento della prima seduta pubblica di gara nel giorno 27 agosto 2019 – ore 10:00, presso gli uffici dei Servizi Scolatici Educativi – Via Scotoni – Camucia;

Rilevato che con il Provvedimento Dirigenziale 828/2019 sono stati individuati i soggetti che svolgono, per il presente procedimento di affidamento, le funzioni tecniche di cui all'art. 113, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int. e nello specifico, oltre alle funzioni di R.U.P. sono attribuite le funzioni di Collaboratore al R.U.P. alla Sig.ra Maria Vittoria Ercolani - Istruttore Direttivo Servizi Scolastici Educativi;

Tutto ciò premesso,

52044 Cortona (AR) Via I. Scotoni – Camucia
tel. 0575 605974 - fax. 0575 631638
e.mail: m.ercolani@comune.cortona.ar.it sito web: www.comunedicortona.it
C.F./P.Iva 00137520516

alle ore 10:25 del giorno 27 agosto 2019 presso gli Uffici dei Servizi Scolastici Educativi posti in Cortona, Via Italo Scotoni – Camucia, il Sottoscritto Dr. Pietro Zucchini, assistito dalla Sig.ra Maria Vittoria Ercolani, procede con i seguenti adempimenti:

1) Il RUP prende atto che sono presenti alla seduta:

- Dr.ssa Eleonora Sandrelli – Presidente della Coop. Aion Cultura, identificata a mezzo di Carta Identità n. AT1082881 rilasciata Comune di Cortona in data 03/10/2011 scadenza 02/10/2021, delegata da Daniela Vianelli in qualità di Presidente della Coop. Itinera di Livorno mandataria del costituendo RTI Coop Itinera – Aion Cultura – Coop Culture (delega acquisita in atti);

- Dr. Renato Lucci – Legale Rappresentante della Soc. Intrepido Servizi Srl, identificato a mezzo di Carta Identità n. 2670512AA rilasciata in formato elettronico dal Comune di Siena in data 2101/2011 scadenza 20/01/2021

2) Il RUP procede all'apertura del fascicolo di gara n. 010701/2019 attivato nella piattaforma START Regione Toscana, riscontrando che entro il termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte, sono state acquisite dalla piattaforma START n. due buste inserite dai seguenti operatori economici:

- busta n. 1 – 08/07/2019 ore 11:09:00 - RTI costituendo Cooperativa Itinera Progetti e Ricerche – Società Cooperativa Culture - Aion Cultura scarl

- busta n. 2 – 08/07/2019 ore 11:22:28 – Società Intrepido Servizi srl

Il RUP procede all'esame in ordine alla regolarità formale della documentazione amministrativa delle buste inserite dagli operatori economici nella piattaforma START.

busta n. 1 – 08/07/2019 ore 11:09:00 - RTI costituendo Cooperativa Itinera Progetti e Ricerche – Società Cooperativa Culture - Aion Cultura scarl

A.1 - Domanda di partecipazione Cooperativa Itinera Progetti e Ricerche
sede legale Livorno (LI) 57123 Via Borra, 35 – CF e P.Iva 01170260499
sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante Daniela Vianelli, nata a Livorno (LI) il 12/12/1962 – Res. Livorno – Via Grani, 4 – CF VNLDNL62T52E625G
Nella domanda il legale rappresentante chiede di partecipare alla gara come membro di RTI costituendo formato da:
Cooperativa Itinera Progetti e Ricerche – CF 01170260499, sede legale Livorno in qualità di soggetto mandatario
Società Cooperativa COOP Culture – CF 03174750277, sede legale Venezia
Aion Cultura scarl – CF 01637360510, sede legale Cortona
La domanda è completa di tutte le dichiarazioni richieste

A.1 – Domanda di partecipazione Società Cooperativa Culture
sede legale Venezia (VE) 30172 Corso del Popolo 40 – CF e P.Iva 03174750277
sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante Cristiana Del Monaco, nata a Venezia (VE) il 29/10/1976 – Res. Roncade (TV) – Via Piave, 11 – CF DLMCST76R69L736R
Nella domanda il legale rappresentante chiede di partecipare alla gara come membro di RTI costituendo formato da:
Cooperativa Itinera Progetti e Ricerche – CF 01170260499, sede legale Livorno
Società Cooperativa COOP Culture – CF 03174750277, sede legale Venezia
Aion Cultura scarl – CF 01637360510, sede legale Cortona
designando quale soggetto mandatario la Cooperativa Itinera Progetti e Ricerche

La domanda è completa di tutte le dichiarazioni richieste

A.1 – Domanda di partecipazione Aion Cultura Scarl
sede legale Cortona (AR) 52044 Piazza Duomo, 1 – CF e P.Iva 01637360510
sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante Eleonora Sandrelli, nata a Cortona (AR) il 29/07/1966 – Res. Cortona (AR) Via III Luglio, 1 – CF SNDLNR66L69D077E
Nella domanda il legale rappresentante chiede di partecipare alla gara come membro di RTI costituendo formato da:
Cooperativa Itinera Progetti e Ricerche – CF 01170260499, sede legale Livorno
Società Cooperativa COOP Culture – CF 03174750277, sede legale Venezia
Aion Cultura scarl – CF 01637360510, sede legale Cortona
designando quale soggetto mandatario la Cooperativa Itinera Progetti e Ricerche
La domanda è completa di tutte le dichiarazioni richieste

A.2 – Documento di Gara Unico Europeo – DGUE
completo delle dichiarazioni attestanti l'assenza di motivi di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int. e del possesso dei requisiti di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa ex art. 83 lett. a), b) e c) del Codice, così come richiesti da Disciplinare di Gara.
I modelli DGUE sono sottoscritti digitalmente da parte dei legali rappresentanti degli operatori economici del costituendo RTI.

DGUE parte II quadro C: Non c'è ricorso all'avvalimento.

DGUE parte II quadro D: Gli operatori economici del costituendo RTI hanno dichiarato di ricorrere al subappalto per le seguenti prestazioni:

* pulizie dei locali, beni museali e degli spazi del Parco Archeologico
* manutenzione aree verdi del MAEC-Parco
* manutenzione ordinaria del Sistema MAEC-Parco

per una percentuale sull'importo contrattuale pari al 17%

Modello A.2.1 – Dichiarazione art. 80, comma 1 lett. b-bis) e comma 5 lett. c), c-bis, c-ter, f-bis e f-ter del Codice
I documenti presentati dagli operatori economici del costituendo RTI risultano contenere le dichiarazioni richieste dal Disciplinare di Gara e sono firmati digitalmente dal legali rappresentanti.

Modello A.2.2 - Dichiarazioni dati generali ed ulteriori dichiarazioni
I documenti presentati dagli operatori economici del costituendo RTI risultano contenere le dichiarazioni richieste dal Disciplinare di Gara e sono firmati digitalmente dal legali rappresentanti.
Gli operatori economici del costituendo RTI dichiararano di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente riguardo ai raggruppamenti temporanei, ai sensi dell'art. 48, comma 8 del Codice, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'Impresa Coop. Itinera Progetti e Ricerche, qualificata come mandataria.

A.3 – Dichiarazione di presa visione dei luoghi
Sopralluogo effettuato da Eleonora Sandrelli – legale rappresentante di Aion Cultura Scarl quale membro del costituendo RTI.

A.4 – Garanzia Provvisoria

52044 Cortona (AR) Via I. Scotoni – Camucia
tel. 0575 605974 - fax. 0575 631638
e.mail: m.ercolani@comune.cortona.ar.it sito web: www.comunedicortona.it
C.F./P.Iva 00137520516

Garanzia Provvisoria presentata a mezzo di Polizza Fidejussoria provvisoria n. 1/2453/96/167554175 stipulata con la Compagnia UNIPOLSAI Assicurazioni, agenzia di Livorno/2453, in data 08/07/2019, conforme agli elementi richiesti di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int.
Le imprese del costituendo RTI allegano dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e succ. mod. ed in. firmata digitalmente dai legali rappresentanti, attestanti la conformità della copia scansionata prodotta, all'originale.

A.5 – Pagamento imposta di bollo
E' stato prodotto il modello F23 per assolvimento imposta di bollo pari ad euro 32,00.

A.6 – Documento attestante il pagamento del contributo ANAC
Versamento ANAC per l'importo di euro 140,00 effettuato il 04/07/2019

A.7 – Accettazione Termini Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale
Il documento è stato prodotto controfirmato in modalità digitale per accettazione dai legali rappresentanti degli operatori economici del costituendo RTI.

A.8 – Patto di integrità in materia di contratti pubblici del comune di Cortona
Il documento è stato prodotto controfirmato in modalità digitale per accettazione e assunzione obblighi, dai legali rappresentanti degli operatori economici del costituendo RTI.

busta n. 2 – 08/07/2019 ore 11:22:28 – Soc. Intrepido Servizi srl

A.1 - Domanda di partecipazione Intrepido Servizi srl
sede legale Siena (SI) 53100 Via di Città, 63 – CF e P.Iva 12493901008
sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante Renato Lucci, nato a Siena (SI) il 09/11/1949 – Res. Siena (SI) Via di Città, 63 – CF LCCRNT49S09I726E
Nella domanda il legale rappresentante chiede di partecipare alla gara come Impresa o Società
La domanda è completa di tutte le dichiarazioni richieste

A.2 – Documento di Gara Unico Europeo – DGUE
completo delle dichiarazioni attestanti l'assenza di motivi di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int. e del possesso dei requisiti di idoneità professionale, e tecnico-organizzativa ex art. 83 lett. a) e c) del Codice, così come richiesti da Disciplinare di Gara.
Il modello DGUE è sottoscritto digitalmente da parte del legale rappresentante dell'operatore economico concorrente.

DGUE parte II quadro C: L'operatore economico dichiara di ricorrere all'avvalimento per soddisfare i requisiti di capacità economico-finanziaria ex art. 83 lett. b), indicando quale operatore economico di cui intende avvalersi la Soc. REAR Società Cooperativa.

DGUE parte II quadro D: L'operatore economico ha dichiarato di ricorrere al subappalto per le seguenti prestazioni:

- servizi di biglietteria ed accoglienza
- pulizie dei locali, beni e spazi
- manutenzione aree verdi

il tutto entro la percentuale massima del 40% del valore di aggiudicazione.

A.2 – Documento di Gara Unico Europeo – DGUE
presentato dall'impresa ausiliaria REAR Società Cooperativa avente sede legale in Torino (TO) 10145, Via Pietrino Belli, 55 – P.Iva 04560130017.
Il modello DGUE è sottoscritto digitalmente da parte del legale rappresentante Antonio Munafò, nato a Torino (TO) il 20/10/1964 – Res. Torino (TO) Corso Salvemini, 45/A CF. MNFNTN64A20L219P.
Il DGUE è completo delle dichiarazioni attestanti l'assenza di motivi di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int.
In ordine ai requisiti di capacità economico-finanziaria ex art. 83 lett. b) del Codice, nel DGUE presentato dalla Soc. REAR Società Cooperativa, individuata quale impresa ausiliaria per il requisito di cui in oggetto, viene dichiarato nella parte IV: Criteri di selezione, quadro B, il fatturato annuo specifico dell'operatore economico nel settore di attività oggetto dell'appalto per il triennio 2016/2017/2018, (punto 2a) contrariamente a quanto riportato nel disciplinare di gara ove al punto 4.3 (pag. 9) viene richiesta dichiarazione del fatturato annuo medio per gli esercizi 2016/2017/2018 specifico nel settore di attività oggetto dell'appalto (punto 2b) del DGUE).

Contratto di avvalimento
Il Contratto di Avvalimento presentato è redatto sulla base della disciplina contenuta nel D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, decreto abrogato dall'art. 217 del D.Lgs. 16 aprile 2016, n. 50 e succ. mod. ed int.
Viene richiesto, in fase di soccorso istruttorio, di produrre una dichiarazione congiunta resa dai legali rappresentanti, mediante la quale i contraenti esplicitino i contenuti essenziali del contratto sulla base della disciplina dell'istituto, così come trattata dal D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int. ed ai sensi dell'art. 8 del Disciplinare di gara, il RUP ritiene di attivare la procedura del soccorso istruttorio, avanzando al legale rappresentante della Soc. Intrepido Servizi srl, la richiesta di integrazione documentale producendo specifiche dichiarazioni ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e succ. mod. ed int. con cui:

1. comprovare il dato relativo al fatturato annuo medio per gli esercizi 2016/2017/2018 specifico per il settore di attività oggetto dell'appalto;
2. esplicitare i contenuti essenziali del contratto di avvalimento, sulla base della disciplina dell'istituto così come trattata dal D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int.

Le richieste verranno formalizzate a mezzo PEC e verranno trasmesse agli indirizzi dichiarati nella domanda di partecipazione. La documentazione dovrà essere prodotta entro il giorno 9 settembre 2019, pena inammissibilità.

Modello A.2.1 – Dichiarazione art. 80, comma 1 lett. b-bis) e comma 5 lett. c), c-bis, c-ter, f-bis e f-ter del Codice
I documenti presentati dall'operatore economico concorrente e dall'impresa ausiliaria risultano contenere le dichiarazioni richieste dal Disciplinare di Gara e sono firmati digitalmente dai rispettivi legali rappresentanti.

Modello A.2.2 - Dichiarazioni dati generali ed ulteriori dichiarazioni
I documenti presentati dall'operatore economico concorrente e dall'impresa ausiliaria risultano contenere le dichiarazioni richieste dal Disciplinare di Gara e sono firmati digitalmente dal legali rappresentanti.
L'impresa ausiliaria dichiara inoltre di obbligarsi verso l'operatore economico concorrente e verso l'amministrazione Comunale di Cortona e l'Accademia Etrusca di Cortona a

52044 Cortona (AR) Via I. Scotoni – Camucia
tel. 0575 605974 - fax. 0575 631638
e.mail: m.ercolani@comune.cortona.ar.it sito web: www.comunedicortona.it
C.F./P.Iva 00137520516

fornire, per tutta la durata dell'appalto, il requisito richiesto oltre alla propria solidità finanziaria e i consolidati rapporti con istituti creditizi.

A.3 – Dichiarazione di presa visione dei luoghi
Sopralluogo effettuato da Renato Lucci – legale rappresentante Soc. Intrepido Servizi srl

A.4 – Garanzia Provvisoria
Garanzia Provvisoria presentata a mezzo di Polizza Fidejussoria provvisoria n. 1/53331/96/16755674 stipulata con la Compagnia UNIPOLSAI Assicurazioni, agenzia di Siena/5331, in data 05/07/2019, conforme agli elementi richiesti di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int.
Vengono presentate a corredo le copie della Certificazione per il Sistema di Qualità conforme alla norma ISO 9001:2015 n. 396867 e sistema di Gestione per la Sicurezza conforme alla norma OHSAS 18001 del 15/02/2018-scadenza 14/02/2021.
L'operatore economico allega dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e succ. mod. ed in. firmata digitalmente dal legale rappresentante, attestante la conformità della copia scansionata prodotta, all'originale.

A.5 – Pagamento imposta di bollo
E' stato prodotto il modello F23 per assolvimento imposta di bollo pari ad euro 32,00.

A.6 – Documento attestante il pagamento del contributo ANAC
Versamento ANAC per l'importo di euro 140,00 effettuato il 26/06/2019

A.7 – Accettazione Termini Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale
Il documento è stato prodotto controfirmato in modalità digitale per accettazione dal legale rappresentante dell'operatore economico.

A.8 – Patto di integrità in materia di contratti pubblici del comune di Cortona
Il documento è stato prodotto controfirmato in modalità digitale per accettazione e assunzione obblighi, dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente.

Concluse le operazioni di cui sopra, il RUP da atto che la regolarità delle certificazioni digitali di firma, oltre che essere stata controllata dal sistema all'atto dell'inserimento, da parte degli operatori economici concorrenti, della documentazione amministrativa nella piattaforma telematica START, è stata altresì verificata a mezzo del sistema DIKE, con stampa delle relative attestazioni contestualmente all'esame effettuato.

Concluse le operazioni di verifica formale, il RUP, rinvia l'approvazione ed ammissione degli operatori concorrenti, alla trasmissione della documentazione integrativa richiesta ai sensi dell'art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int. ed all'esito del procedimento di soccorso istruttorio.
Il RUP chiude la seduta alle ore 14:50, dando atto che la documentazione di gara viene custodita in formato elettronico nella piattaforma telematica START, protetta da idonee credenziali e password di accesso riservate.

Letto, confermato e sottoscritto

Il RUP, Dr. Pietro Zucchini ..... Il Collaboratore, Maria Vittoria Ercolani .....

52044 Cortona (AR) Via I. Scotoni – Camucia
tel. 0575 605974 - fax. 0575 631638
e.mail: m.ercolani@comune.cortona.ar.it sito web: www.comunedicortona.it
C.F./P.Iva 00137520516